VERFAHRENSVERMERKE

1) Der Markgemeinderat des Marktes Dollnstein hat in der Sitzung vom 24.11.2021 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Gewerbegebiet West“ beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 25.03.2022 ortsüblich bekanntgemacht.

2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Gewerbegebiet West“ in der Fassung vom 24.11.2021 hat in der Zeit vom 04.04.2022 bis 06.05.2022 stattgefunden.

3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Gewerbegebiet West“ in der Fassung vom 24.11.2021 hat in der Zeit vom 04.04.2022 bis 06.05.2022 stattgefunden.

4) Zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Gewerbegebiet West“ in der Fassung vom 18.01.2023 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 06.03.2023 bis 08.04.2023 beteiligt.

5) Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Gewerbegebiet West “in der Fassung vom 18.01.2023 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 06.03.2023 bis 08.04.2023 öffentlich ausgelegt.

6) Der Markt Dollnstein hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom 03.05.23 den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Gewerbegebiet West“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 03.05.23 als Satzung beschlossen.

Dollnstein, den 27. JULI 2023

(Siegel) BAYERN MARKT DOLLNSTEIN

.....

(1. Bürgermeister Wolfgang Roßkopf)

7) Ausgefertigt

Dollnstein, den 27. JULI 2023

(Siegel) BAYERN MARKT DOLLNSTEIN

.....

(1. Bürgermeister Wolfgang Roßkopf)

8) Der Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Gewerbegebiet „Gewerbegebiet West“ wurde am 28. JULI 2023 gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

Dollnstein, den 28. JULI 2023

(Siegel) BAYERN MARKT DOLLNSTEIN

.....

(1. Bürgermeister Wolfgang Roßkopf)